

ООО «Аудит и Экспертиза»

ИНН 7715608801, КПП 616401001, Россия, 344082, г. Ростов-на-Дону, пер. Братский, д. 1, стр. Л.Л1, офис 1-19
Тел. 8 (863) 282-62-61, 8 (863) 282-62-63, E-mail: ocenka@auditexpertiza.com

Номер договора № 24/20-ОА

Экземпляр № 2

Конфиденциально



ОТЧЕТ № 24/20-ОА

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОЙ ОБЫКНОВЕННОЙ
ИМЕННОЙ БЕЗДОКУМЕНТАРНОЙ АКЦИИ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «ЦЕЛИНХЛЕБОПРОДУКТ»
(ОАО «Целинхлебопродукт»)

ЗАКАЗЧИК

ООО «Юг Руси»

ДАТА ОЦЕНКИ

01 апреля 2020 года

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА

11 августа 2020 года

ОЦЕНЩИК

Маковская Т.Н.

Ростов-на-Дону
2020

Генеральному директору
ООО «Юг Руси»
г-же Субботиной Н.Б.

Уважаемая Нелли Борисовна!

В соответствии с договором № 24/20-ОА от «26» мая 2020г., оценщиками ООО «Аудит и Экспертиза» произведены работы по определению рыночной стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции открытого акционерного общества «Целинхлебопродукт», расположенного по адресу: 347760, Российская Федерация, Ростовская область, п. Целина, ул. 1-я линия, д.1

Дата определения стоимости – 01 апреля 2020 г.

Цель проведения работы – определение рыночной стоимости.

Предполагаемое использование результатов оценки – **определение стоимости акции при совершении сделок купли-продажи акций в соответствии с требованиями главы XI.1 федерального закона 208-ФЗ «Об акционерных обществах».** Иное использование результатов оценки Заказчиком не допускается.

При проведении работ учитывались требования российского законодательства в области оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки и стандартов оценки Ассоциации «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», членом которой является оценщик ООО «Аудит и Экспертиза», подготовивший следующий за настоящим письмом Отчет об оценке. Оценщик надеется, что результат оценки будет использован для оговоренной выше цели, итоги анализа не могут быть использованы другими лицами или в других целях, кроме оговоренных в договоре № 24/20-ОА от 26.05.2020г. на оказание оценочных услуг.

На основании полученной информации, произведенного анализа, расчетов и выводов, представленных в полном отчете об оценке, оценщик пришел к заключению о том, что на дату определения стоимости объекта оценки – «01» апреля 2020 г. с учетом ограничительных условий и сделанных допущений, на которых основывалась оценка, рыночная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции открытого акционерного общества «Целинхлебопродукт», расположенного по адресу: 347760, Российская Федерация, Ростовская область, п. Целина, ул. 1-ая линия, д.1, составляет:

3 636 (Три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей

Мнение об оценке, представленное в данном Заключении, может быть составлено в полной мере после прочтения полного отчета.

Выводы, содержащиеся в прилагаемом отчете, основаны на расчетах, информации, полученной в результате исследования рынка, анализа предоставленной Заказчиком информации об объекте оценки, на опыте и профессиональных знаниях оценщика.

Всю информацию и анализ, используемые для оценки стоимости, Вы найдете в соответствующих разделах отчета. Если у Вас имеются какие-либо вопросы по оценке или методике ее проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам. Мы высоко ценим возможность оказать Вам услуги и в дальнейшем.

С уважением,
генеральный директор
ООО «Аудит и Экспертиза»

11 августа 2020 г.



Пучкова Г.В.